Aika 26.10.2026, klo 18:33 - 19:14

Paikka Maunun koulu

Käsitellyt asiat

§ 52 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

§ 53 **Pöytäkirjan tarkastaminen**

§ 54 **Arviointikertomuksen 2025 vastineet**

§ 55 **Osavuosikatsaus 30.6.2026**

§ 56 **Talous- ja väestöraportti 31.8.2026**

§ 57 **Tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2027**

§ 58 **Valkiavuoren tonttien hinnoittelu**

§ 59 **Eron myöntäminen luottamustoimesta ja uuden tarkastuslautakunnan varajäsenen nimittäminen**

§ 60 **Valtuutettujen mahdollisesti esille tuomat asiat**

§ 61 **Muut mahdollisesti esille otettavat asiat ja kiireellisiksi julistettavat asiat**

§ 62 **Ilmoitus- ja muut asiat**

Saapuvilla olleet jäsenet

Jussi Helesvirta, puheenjohtaja
Antti Jussila, 1. varapuheenjohtaja
Eeva-Liisa Huovinen, 2. varapuheenjohtaja
Veikko Vahtera, 3. varapuheenjohtaja
Monika Antikainen
Suvi Helenius
Sanna Hintukainen
Virpi Hurula
Aleksi Jokiharju
Matti Järviö
Hannu Kesti
Teemu Laine
Theresia Lumento
Antti Lähteenmäki
Tiia Mamia-Ranta
Antti Mattila
Marko Mäenpää
Laura Perkola
Jorma Rand
Henri Remander
Pietari Salminen
Hanna Suovanen
Jenni Uppa
Timo Vuorila
Kalle Vähä-Piikkiö
Leena Morlin-Kokkola, varajäsen
Pekka Pihlava, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Leena Pieniniemi, Talous- ja hallintojohtaja, sihteeri
Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja
Katri Alajärvi, Vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja
Inna Viitanen, Nuorisovaltuuston edustaja

Poissa

Katri Koivisto
Hanna Salmela

Allekirjoitukset

Jussi Helesvirta
Puheenjohtaja

Leena Pieniniemi
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Antti Mattila

Jorma Rand

§ 52
Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valtuuston kokouskutsu on lähetetty valtuutetuille ja jokaisen ryhmän ensimmäiselle varavaltuutetulle sekä julkaistu kunnan www-sivulla ja laitettu kunnan ilmoitustaululle 21.10.2026, julkaistu Ruskolaisessa 22.10.2026 ja Turun Tienoossa 22.10.2026.

Valtuutetun, joka on estynyt hoitamasta valtuutetun tointaan tai joka on esteellinen käsittelemään jotain asiaa, on viipymättä ilmoitettava asiasta valtuuston puheenjohtajalle. Puheenjohtajalle tehtävä ilmoitus voidaan jättää myös kunnanvaltuuston sihteerille.

Saatuaan valtuutetulta tai muuten luotettavasti tiedon esteestä tai esteellisyydestä puheenjohtajan on kutsuttava valtuutetun sijaan kuntalain 11 §:n momentissa tarkoitettu varavaltuutettu.

Ehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä kokouksen läsnäolijat.

Puheenjohtaja ilmoittaa mahdolliset valtuutettujen esteet tai esteellisyydet ja niistä johtuvat varavaltuutettujen läsnäolot.

Päätös
Hyväksyttiin.

§ 53
Pöytäkirjan tarkastaminen

Ehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Antti Mattila ja Jorma Rand.

Pöytäkirja hyväksytään sähköpostilla 29.10.2026 mennessä ja allekirjoitetaan sähköisesti tarkastuksen jälkeen. Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä kunnan nettisivuilla 29.10.2026 alkaen.

Päätös
Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Antti Mattila ja Jorma Rand.

Kunnanhallitus, § 190,05.10.2026
Valtuusto, § 54, 26.10.2026

§ 54
Arviointikertomuksen 2025 vastineet

RUSDno-2026-476

Kunnanhallitus, 05.10.2026, § 190

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Kivelä, Sivistysjohtaja, heli.kivela@rusko.fi
Mikko Hulkkonen, Hyvinvointijohtaja, mikko.hulkkonen@rusko.fi
Mika Heinonen, Tekninen johtaja, mika.heinonen@rusko.fi
Leena Pieniniemi, Talous- ja hallintojohtaja, leena.pieniniemi@rusko.fi
Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja, kari.lehtinen@rusko.fi

Oheismateriaali

1 Arviointikertomuksen 2025 vastineet.pdf

Kunnanvaltuusto käsitteli kokouksessaan 25.5.2026 § 22 tarkastuslautakunnan vuodelta 2025 laatiman arviointikertomuksen. Valtuusto päätti merkitä arviointikertomuksen tiedoksi ja lähettää sen kunnanhallitukselle ja lautakunnille toimenpiteitä varten.

Lautakunnat ovat käsitelleet vastineensa ja pykälän liitteenä on kooste vastineista.

Ehdotus
Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. hyväksyä vastineet omalta osaltaan, ja
2. antaa vastineet tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Päätös
Hyväksyttiin.

Valtuusto, 26.10.2026, § 54

Oheismateriaali

1 Arviointikertomuksen_2025_vastineet

-

Ehdotus

Valtuusto päättää merkitä vastineet tiedokseen.

Päätös
Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, § 179,21.09.2026
Valtuusto, § 55, 26.10.2026

§ 55
Osavuosikatsaus 30.6.2026

RUSDno-2026-475

Kunnanhallitus, 21.09.2026, § 179

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Kivelä, Sivistysjohtaja, heli.kivela@rusko.fi
Mikko Hulkkonen, Hyvinvointijohtaja, mikko.hulkkonen@rusko.fi
Mika Heinonen, Tekninen johtaja, mika.heinonen@rusko.fi
Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja, kari.lehtinen@rusko.fi
Leena Pieniniemi, Talous- ja hallintojohtaja, leena.pieniniemi@rusko.fi

Liitteet

1 Osavuosikatsaus 30.6.2026

Talousarvion toteutuminen

Kesäkuun 2026 lopussa ulkoisia toimintatuottoja oli kertynyt yhteensä 1,7 milj. euroa ja toteutumaprosentti oli 40,2. Vuotta aiemmin kesäkuun lopussa toimintatuottojen kertymä oli 2,3 milj. euroa. Muutosprosentti on -24,7. Vesilaskutuksen osalta vaikutus on noin 200.000 euroa, koska alkuvuoden vesilaskutus ei ole vielä valmis, järjestelmävaihdoksen vuoksi. Kesäkuun lopussa laskennallinen toteutumaprosentti on 50,0.

Ulkoisten toimintakulujen kertymä oli yhteensä -10,8 milj. euroa, toteutumaprosentti 48,9. Vuotta aiemmin toimintakuluja oli kesäkuun loppuun mennessä kertynyt yhteensä -10,6 milj. euroa. Toimintakuluja on kertynyt 2,1 prosenttia enemmän kuin vuonna 2025. Kesäkuun lopussa henkilöstökulujen kertymä oli -6,5 milj. euroa ja toteutumaprosentti 49,6. Henkilöstökulujen muutos verrattuna edellisen vuoden vastaavaan tilanteeseen oli 3,1 %. Palveluiden ostoja kertyi kesäkuun loppuun mennessä -2,7 milj. euroa ja toteutumaprosentti oli 44,2 ja muutosprosentti vuoden 2025 kesäkuun lopun tilanteeseen verrattuna -4,3 %.

Toimintakatteeksi toimintatuottojen ja -kulujen jälkeen muodostui -9,1 miljoonaa euroa (tot-% 51,0).

Verotulojen kertymä oli kesäkuun lopussa yhteensä 7,3 milj. euroa, toteutumaprosentti 50,0. Edelliseen vuoteen verrattuna verotulojen kertymä oli 8,6 % parempi. Kuntaliiton kesäkuussa päivitetyn veroennustekehikon mukaan verotulojen kertymä vuoden 2026 osalta tullee olemaan noin 14,6 miljoonaa euroa eli noin 35.000 euroa parempi kuin talousarviossa. VM tekee loppuvuodesta jako-osuusmuutospäätöksiä, jotka voivat muuttaa tilannetta jonkin verran suuntaan tai toiseen.

Valtionosuuksien kertymä oli kesäkuun lopussa 2,5 miljoonaa euroa (toteutuma-% 45,5). Valtionosuuksien kertymä oli 6,2 % pienempi kuin vuonna 2025. Valtionosuustuloja on talousarviossa arvioitu saatavan yhteensä 5,5 milj. euroa (TP 2025: 5,3 milj. euroa). Valtionosuuksien kertymä tulee valtionosuuspäätösten perusteella jäämään talousarviota pienemmäksi noin 309.000 euroa. On mahdollista, että myös valtionosuuksiin tulee vielä muutoksia, jos VM tai OKM tekee kuluvan vuoden aikana niitä muuttavia päätöksiä.

Rahoitustuottojen ja -kulujen kertymä oli kesäkuun lopussa noin -70.000 euroa. Tästä korkokulujen osuus on noin -96.000 euroa. Rahoitustuottojen ja -kulujen jälkeen vuosikatteeksi muodostui 0,6 miljoonaa euroa. Poistojen jälkeen tilinkauden tulos kesäkuun lopussa on -404.326 euroa.

Lainakanta oli 30.6.2026 yhteensä 7.858.800 euroa (2025: 7,3 milj. euroa). Tästä lyhytaikaista lainaa oli 3,8 milj. euroa ja pitkäaikaista 4,1 milj. euroa. Asukaskohtainen lainamäärä 30.6.2026 oli 1.232 euroa (2025: 1.139 euroa). Maksuliikennetilien rahavarat kesäkuun lopussa olivat 1.032.873,56 euroa.

Väestökehitys

Väestömäärä kesäkuun 2026 lopussa oli 6.379, joka on kaksi asukasta vähemmän kuin vuoden 2025 lopussa. 31.12.2024 tilanteeseen verrattuna kesäkuun lopun väestömäärä on 39 asukasta pienempi. Kesäkuussa 2026 syntyi kahdeksan (8) lasta (2025: 7), kuolleiden määrä oli kaksi (2025: 2). Tammi-kesäkuussa 2026 syntyi yhteensä 31 lasta (2025: 22) ja kuolleiden määrä oli 26 (2025: 27).

Kuntien välinen nettomuutto oli kesäkuussa +1 (2025: -6) ja nettomaahanmuutto +1 (2025:+1). Tammi-kesäkuussa kuntien välinen nettomuutto yhteensä oli -11 (2025: -25) ja nettomaahanmuutto +4 (2025: +1).

Työllisyyden kehitys

Varsinais-Suomen työttömyysaste oli korkein Turun seutukunnassa (12,8 %) sekä kunnista Turussa (15,9 %). Pienin työttömyysaste oli Turunmaan saaristossa (6,7 %) sekä kunnista Ruskolla (5,9 %).

Ruskolla työttömien määrä kesäkuun lopussa oli 191, pitkäaikaistyöttömiä oli 76 ja alle 25-vuotiaita oli työttömänä 25. Pitkäaikaistyöttömien määrä oli lisääntynyt edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaa verrattuna 19 henkilöllä. Avoimia työpaikkoja Ruskolla oli kesäkuun lopussa kuusi (6).

Ehdotus
Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä osavuosikatsauksen tietoonsa ja antaa sen tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Päätös
Hyväksyttiin.

Valtuusto, 26.10.2026, § 55

Liitteet

1 Osavuosikatsaus 30.6.2026

-

Ehdotus

Valtuusto merkitsee osavuosikatsauksen tiedokseen.

Päätös
Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, § 191,05.10.2026
Valtuusto, § 56, 26.10.2026

§ 56
Talous- ja väestöraportti 31.8.2026

RUSDno-2026-514

Kunnanhallitus, 05.10.2026, § 191

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Pieniniemi, Talous- ja hallintojohtaja, leena.pieniniemi@rusko.fi

Oheismateriaali

1 Talous- väestö_ja_työllisyysraportti elokuu 2026.pdf

Talousarvion toteutuminen

Elokuun 2026 lopussa ulkoisia toimintatuottoja oli kertynyt yhteensä 2,3 milj. euroa ja toteutumaprosentti oli 54,3. Vuotta aiemmin elokuun lopussa toimintatuottojen kertymä oli 2,7 milj. euroa. Muutosprosentti on -13,0. Vesilaskutuksen osalta vuoden 2026 elokuun lopun toteutumassa on mukana myös heinäkuun laskutus, kun vuonna 2025 heinäkuu laskutettiin vasta syyskuussa, vaikutus on noin 100.000 euroa. Elokuun lopussa laskennallinen toteutumaprosentti on 66,7.

Ulkoisten toimintakulujen kertymä oli yhteensä -14,1 milj. euroa, toteutumaprosentti 63,6. Vuotta aiemmin toimintakuluja oli elokuun loppuun mennessä kertynyt yhteensä -13,5 milj. euroa. Toimintakuluja on kertynyt 4,4 prosenttia vähemmän kuin vuonna 2025. Elokuun lopussa henkilöstökulujen kertymä oli -8,3 milj. euroa ja toteutumaprosentti 63,4. Henkilöstökulujen toteutuma verrattuna edellisen vuoden vastaavaan tilanteeseen oli 3,4 % pienempi. Palveluiden ostoja kertyi elokuun loppuun mennessä -3,8 milj. euroa ja toteutumaprosentti oli 61,5 ja muutosprosentti vuoden 2025 elokuun lopun tilanteeseen verrattuna -5,8 %.

Toimintakatteeksi toimintatuottojen ja -kulujen jälkeen muodostui -11,8 miljoonaa euroa (tot-% 65,8).

Verotulojen kertymä oli elokuun lopussa yhteensä 9,9 milj. euroa, toteutumaprosentti 68,3. Edelliseen vuoteen verrattuna verotulojen kertymä oli 6,8 % parempi.

Valtionosuuksien kertymä oli elokuun lopussa 3,4 miljoonaa euroa (toteutuma-% 62,8). Valtionosuuksien kertymä oli 3,0 % pienempi kuin vuonna 2025.

Rahoitustuottojen ja -kulujen kertymä oli elokuun lopussa noin -79.000 euroa. Tästä korkokulujen osuus on noin -114.000 euroa. Rahoitustuottojen ja -kulujen jälkeen vuosikatteeksi muodostui 1,5 miljoonaa euroa. Poistojen jälkeen tilinkauden tulos elokuun lopussa on 207.541 euroa.

Väestökehitys

Väestömäärä elokuun 2026 lopussa oli 6.361, joka on 20 asukasta vähemmän kuin vuoden 2025 lopussa. 31.12.2024 tilanteeseen verrattuna elokuun lopun väestömäärä on 57 asukasta pienempi.

Elokuussa 2026 syntyi kahdeksan (8) lasta (2025: 8), kuolleiden määrä oli kahdeksan (2025: 4). Tammi-elokuussa 2026 syntyi yhteensä 44 lasta, joka on kahdeksan enemmän kuin vuonna 2025 vastaavana ajankohtana (2025: 36) ja kuolleiden määrä oli 37 (2025: 38).

Kuntien välinen nettomuutto oli elokuussa -14 (2025: +4) ja nettomaahanmuutto -1 (2025: 0). Tammi-elokuussa kuntien välinen nettomuutto yhteensä oli -29 (2025: -36) ja nettomaahanmuutto +2 (2025: +2).

Työllisyystilanne

Ruskon työttömyysaste oli elokuun lopussa 5,4 % (2025: 5,4 %). Työttömyys oli edelleen Varsinais-Suomen alhaisin ja laski heinäkuun lopun tilanteesta, jolloin työttömyysaste oli 5,8 %. Työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta oli elokuun lopussa Varsinais-Suomessa 11,4 %, joka oli 0,3 prosenttiyksikköä korkeampi kuin vuosi sitten.

Ehdotus
Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä talous-, väestö- ja työllisyysraportin tiedokseen ja antaa sen tiedoksi valtuustolle.

Päätös
Hyväksyttiin.

Valtuusto, 26.10.2026, § 56

Oheismateriaali
1 Talous__väestö_ja_työllisyysraportti_elokuu_2026

-

Ehdotus

Valtuusto päättää merkitä talous-, väestö- ja työllisyysraportin tiedokseen.

Päätös
Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, § 192,05.10.2026
Valtuusto, § 57, 26.10.2026

§ 57
Tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2027

RUSDno-2026-513

Kunnanhallitus, 05.10.2026, § 192

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Pieniniemi, Talous- ja hallintojohtaja, leena.pieniniemi@rusko.fi

Oheismateriaali

1 Verotulojen kertymisarvio 2027-2029

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä. Tuloveroprosentti ilmoitetaan prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa. Kiinteistöveroa suoritetaan kiinteistöverolain mukaan rakennuksista ja maapohjasta sille kunnalle, jonka alueella kiinteistö sijaitsee. Kiinteistövero on kiinteistöveroprosentin mukainen osuus kiinteistön verotusarvosta, ja se määrätään erikseen maapohjan ja erikseen rakennusten ja rakennelmien osalta. Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2027 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 1,30-2,00 %,
- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93-2,00 %,
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41-1,00 %,
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93-2,00 %,
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93-3,10 %,
- Yleishyödyllisen yhteisön omistama rakennus ja sen maanpohja verotetaan yleisen kiinteistöveroprosentin mukaisesti, mikäli valtuusto ei toisin päätä. Mikäli kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä valtuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi, kiinteistöveroprosentti voi olla myös 0,00 %,
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä Ruskon kunnassa välillä 2,00-6,00 %

Vuoden 2027 osalta sekä tuloveroprosentti että kiinteistöveroprosentit ovat esityksessä samat kuin vuonna 2026.

Viimeisimpien arvioiden perusteella nykyisillä veroprosenteilla kertyvät verotulot vuosille 2027 – 2029 ovat oheisessa liitteessä.

Ehdotus
Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää vahvistaa vuodelle 2027

1)
tuloveroprosentiksi 7,3 ja

2)
kiinteistöveroprosenteiksi

Maapohjan yleinen kiinteistövero 1,30
Rakennusten yleinen kiinteistövero 0,95
Vakituinen asuinrakennus 0,42
Muu asuinrakennus 1,02
Voimalaitos 2,00
Yleishyödyllinen yhteisö 0,00.

Päätös
Hyväksyttiin.

Valtuusto, 26.10.2026, § 57

Oheismateriaali
1 Verotulojen kertymisarvio 2027-2029

-

Ehdotus

Valtuusto päättää vahvistaa vuodelle 2027

1) tuloveroprosentiksi 7,3 ja

2) kiinteistöveroprosenteiksi

Maapohjan yleinen kiinteistövero 1,30

Rakennusten yleinen kiinteistövero 0,95

Vakituinen asuinrakennus 0,42

Muu asuinrakennus 1,02

Voimalaitos 2,00

Yleishyödyllinen yhteisö 0,00.

Päätös
Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, § 212,19.10.2026
Valtuusto, § 58, 26.10.2026

§ 58
Valkiavuoren tonttien hinnoittelu

RUSDno-2026-540

Kunnanhallitus, 19.10.2026, § 212

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja, kari.lehtinen@rusko.fi

Liitteet

1 Valkiavuori-asemakaava
2 Omakotitalotontit_oheismateriaali

Kunnanhallituskeskustelussa on tuotu esiin, että samalla kun Päällistönmäen kaavalaajennuksen uusia tontteja markkinoidaan ja järjestetään tarjouskilpailu (valtuusto 16.6.2026 § 35), tarjottaisiin myös joitakin Valkiavuoren tontteja samassa yhteydessä kampanjaluonteisesti normaalia edullisempaan hintaan ja laitettaisiin ne myös Huutokaupat.comiin yhdessä Päällistönmäen laajennuksen tonttien kanssa. Asian valmistelussa on päädytty siihen, että kyseiset tontit voisivat olla Karkunkujan varren tontit Karkunkuja 1 (132/4), Karkunkuja 2 (133/3), Karkunkuja 3 (132/5), Karkunkuja 4 (133/2), Karkunkuja 5 (132/6) ja Karkunkuja 6 (133/1). Menettely vaatii Valkiavuoren tonttien osalta valtuuston päätöksen koska alunperin Valkiavuoren 3-vaiheen tonttien hinnaksi on päätetty 20 €/m^2.

Keväällä 2025 Turun rakennusmessujen aikaan Valkiavuoren 3. vaiheen tontteja myytiin ja vuokrattiin 15 euron neliöhintaan n. kahden kuukauden ajan.

Kaava-alueen kartta on esityslistan oheismateriaalina.

Ehdotus
Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto päättää, että Valkiavuoren 3-vaiheen tontit Karkunkuja 1 (132/4), Karkunkuja 2 (133/3), Karkunkuja 3 (132/5), Karkunkuja 4 (133/2), Karkunkuja 5 (132/6) ja Karkunkuja 6 (133/1) luovutetaan avoimella tarjouskilpailulla siten, että tontti luovutetaan tai vuokrataan korkeimman hyväksyttävän tarjouksen tehneelle tarjoajalle pohjahinnan ollessa 15 €/m^2.

Tonttien hinnoittelua voidaan jatkaa 15 euron neliöhintaan tarjouskilpailun jälkeenkin 31.12.2026 asti, jonka jälkeen palataan aiemmin vahvistettuihin neliöhintoihin.

Kokouskäsittely
Pykälä otettiin käsittelyyn lisälistalta.

Esittelijä teki keskustelun kuluessa seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto päättää, että

1) Valkiavuoren 3-vaiheen tontit Karkunkuja 1 (132/4), Karkunkuja 2 (133/3), Karkunkuja 3 (132/5), Karkunkuja 4 (133/2), Karkunkuja 5 (132/6) ja Karkunkuja 6 (133 /1) luovutetaan avoimella tarjouskilpailulla siten, että tontti luovutetaan tai vuokrataan korkeimman hyväksyttävän tarjouksen tehneelle tarjoajalle pohjahinnan ollessa 15 € /m2, ja

2) Valkiavuoren 2-vaiheen myymättömät tontit ja Haunionpolku 4 sekä Metsolantie 1 luovutetaan avoimella tarjouskilpailulla siten, että tontti luovutetaan tai vuokrataan korkeimman hyväksyttävän tarjouksen tehneelle tarjoajalle pohjahinnan ollessa 10 € /m2.

Tonttien hinnoittelua voidaan jatkaa edellä mainituin hinnoin tarjouskilpailun jälkeenkin.

Kunnanhallitus hyväksyi muutetun päätösehdotuksen yksmielisesti.

Päätös
Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että valtuusto päättää, että

1) Valkiavuoren 3-vaiheen tontit Karkunkuja 1 (132/4), Karkunkuja 2 (133/3), Karkunkuja 3 (132/5), Karkunkuja 4 (133/2), Karkunkuja 5 (132/6) ja Karkunkuja 6 (133 /1) luovutetaan avoimella tarjouskilpailulla siten, että tontti luovutetaan tai vuokrataan korkeimman hyväksyttävän tarjouksen tehneelle tarjoajalle pohjahinnan ollessa 15 € /m2, ja

2) Valkiavuoren 2-vaiheen myymättömät tontit ja Haunionpolku 4 sekä Metsolantie 1 luovutetaan avoimella tarjouskilpailulla siten, että tontti luovutetaan tai vuokrataan korkeimman hyväksyttävän tarjouksen tehneelle tarjoajalle pohjahinnan ollessa 10 € /m2.

Tonttien hinnoittelua voidaan jatkaa edellä mainituin hinnoin tarjouskilpailun jälkeenkin.

Lisäksi kunnanhallitus tarkasti pykälän kokouksessa päätöksenteon jälkeen.

Valtuusto, 26.10.2026, § 58

Liitteet

1 Valkiavuori-asemakaava

Oheismateriaali

1 Omakotitalotontit_oheismateriaali

-

Ehdotus

Valtuusto päättää, että

1) Valkiavuoren 3-vaiheen tontit Karkunkuja 1 (132/4), Karkunkuja 2 (133/3), Karkunkuja 3 (132/5), Karkunkuja 4 (133/2), Karkunkuja 5 (132/6) ja Karkunkuja 6 (133 /1) luovutetaan avoimella tarjouskilpailulla siten, että tontti luovutetaan tai vuokrataan korkeimman hyväksyttävän tarjouksen tehneelle tarjoajalle pohjahinnan ollessa 15 € /m2, ja

2) Valkiavuoren 2-vaiheen myymättömät tontit ja Haunionpolku 4 sekä Metsolantie 1 luovutetaan avoimella tarjouskilpailulla siten, että tontti luovutetaan tai vuokrataan korkeimman hyväksyttävän tarjouksen tehneelle tarjoajalle pohjahinnan ollessa 10 € /m2.

Tonttien hinnoittelua voidaan jatkaa edellä mainituin hinnoin tarjouskilpailun jälkeenkin

Kokouskäsittely
Keskustelun aikana Jorma Rand teki seuraavan muutosesityksen: Hinnoittelu on voimassa huhtikuun 2027 loppuun asti. Randin muutosesitys raukesi kannattamattomana.

Teknisenä korjauksena pykälän otsikko korjattiin vastaamaan pykälän sisältöä.

Päätös
Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, § 182,21.09.2026
Valtuusto, § 59, 26.10.2026

§ 59
Eron myöntäminen luottamustoimesta ja uuden tarkastuslautakunnan varajäsenen nimittäminen

RUSDno-2026-478

Kunnanhallitus, 21.09.2026, § 182

Valmistelijat / lisätiedot:

Juho Ritola, asianhallintasihteeri, juho.ritola@rusko.fi

Liitteet

1 Eronpyyntö tarkastuslautakunnan varajäsenen tehtävästä_Julkinen

Annika Tulonen on 11.9.2026 saapuneella kirjeellään pyytänyt eroa tarkastuslautakunnan varajäsenen tehtävästä.

Kuntalain (410/2015) 70 §:n 3 momentissa säädetään, että luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Kuntalain 121 §:n mukaan valtuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten. Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Ehdotus
Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto

1. myöntää Annika Tuloselle eron tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä, ja

2. nimittää tarkastuslautakuntaan uuden varajäsenen.

Päätös
Hyväksyttiin.

Valtuusto, 26.10.2026, § 59

-

Ehdotus

Valtuusto päättää

1. myöntää Annika Tuloselle eron tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä, ja

2. nimittää tarkastuslautakuntaan uuden varajäsenen.

Päätös
Valtuusto päätti

1. myöntää Annika Tuloselle eron tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä, ja

2. nimittää tarkastuslautakunnan uudeksi varajäseneksi Sara Lehtosen.

§ 60
Valtuutettujen mahdollisesti esille tuomat asiat

Päätös
Asioita ei ollut.

§ 61
Muut mahdollisesti esille otettavat asiat ja kiireellisiksi julistettavat asiat

Päätös
Asioita ei ollut.

§ 62
Ilmoitus- ja muut asiat

Päätös
Asioita ei ollut.

Kunnallisvalitus

§57, §58, §59

Kunnallisvalitusohje

Kunnallisvalitus

Tehdystä päätöksestä saa tehdä kirjallisen kunnallisvalituksen se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa **(asianosainen), sekä kunnan jäsen.**

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusaika ja valituksen perille toimittaminen

Kunnallisvalitus on tehtävä **30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.**

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valituskirjelmän sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava
-päätös, johon haetaan muutosta
-miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
-perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valituskirjelmän liitteet
- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusviranomainen
Turun hallinto-oikeus
- käynti- ja postiosoite Sairashuoneenkatu 2-4, 20101 Turku
- puhelinvaihde 029 5642410
- sähköposti turku.hao@oikeus.fi
- aukioloaika ma-pe klo 8.00-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Ruskon kunnanvirastosta.
- käynti- ja postiosoite Koulutie 15, 21290 Rusko
- sähköposti rusko@rusko.fi

Muutoksenhakukielto

§52, §53, §54, §55, §56, §60, §61, §62

Muutoksenhakukielto

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.